



2021 SELF STORAGE FORUM プログラム

イノベーションの促進で成長する収納ビジネスについて学ぶ



今年で7回目の開催となるセルフストレージ・フォーラムは、2015年にスタートした収納ビジネスに特化した日本国内最大級のカンファレンスです。

日本国内ではトランクルームの総称で呼ばれることの多いレンタル収納スペースですが、海外では Self Storage の通称で広く認知されており、アメリカでは2兆6千億円規模、ヨーロッパで3.7千億円のビジネスとなっています。日本でも2020年には700億円規模、施設数も約14,000となり、10年連続で5%~10%の伸びを見せる注目の業界です。セルフストレージ・フォーラムは、海外ではすでに魅力的な投資アセットとして市場が確立されているトランクルーム産業を日本でも認知を高め、市場拡大を促進することが目的の一つです。

現在の日本市況やアジアの状況、投資家が注目しているポイント、コロナ禍におけるイノベーション促進による業界変化など、様々な視点のセミナーを開催します。

特別協賛

Unwired Logic 株式会社
いちご株式会社
株式会社インシュアランスサービス
株式会社パルマ
Universal Storage Containers



FORUM概要

	2021セルフストレージフォーラム JAPAN ~Heat up the INNOVATION!~
開催日時	2021年11月18日(木) 13:30~16:30 13:00 Webinar Open 2021年11月19日(金) 10:30~17:00 10:00 Webinar Open
参加方法	Zoomによるオンラインウェビナー
配信会場	AP 新橋 東京都港区新橋 1-12-9
主催	レンタル収納スペース推進協議会 / Self Storage Association Asia

<プログラム内容とタイムスケジュール>

●11月18日(木) 13:30-16:30

- ・13:30 開会 総合司会 木戸 温子
- ・13:35-14:00 RSA セッション「SELF STORAGE JAPAN レポート」
RSA 専務理事 吉田 得生
- ・14:00-14:15 特別協賛プロモーション 株式会社インシュアランスサービス



新サービスクレーム対応サービスのご案内 山本 花菜子様



一人を、ひとつをありがとう
株式会社 インシュアランス サービス

休憩15分

- ・14:30-15:25 わたしの店舗自慢動画コンテスト (応募23店舗)



素晴らしい作品を見ながら施設見学を楽しんでください。
視聴者に人気投票をしていただきます。

人気投票ナンバーワン賞
ユニーク賞
審査員特別賞
SSAA賞
RSA特別賞



SESSION 協賛 PROMOTION VIDEO
JANUS INTERNATIONAL EUROPE



- ・15:45-16:25 講演 あなたの会社が動画制作するときに気をつけた方がよいこと

映像プロデューサー 鎮目 博道氏

SNSなどで動画配信がプロモーションの手段として多くなりました。
どんな動画が視聴率が高まるのかポイントをお話いただく予定です。



鎮目博道氏プロフィール

92年テレビ朝日入社。社会部記者として阪神大震災やオウム真理教関連の取材を手がけた後、スーパーJチャンネル、スーパーモーニング、報道ステーションなどのディレクターを経てプロデューサーに。中国・朝鮮半島取材やアメリカ同時多発テロなどを始め海外取材を多く手がける。また、ABEMAのサービス立ち上げに参画。

「AbemaPrime」「Wの悲喜劇」などの番組を企画・プロデュース。

2019年8月に独立し、放送番組のみならず、多メディアで活動。上智大学文学部新学科非常勤講師。公共コミュニケーション学会会員として地域メディアについて学び、顔ハメパネルをライフワークとして研究、を執筆ご活躍中

- ・16:25 コンテスト表彰、審査委員長コメント

- ・16:30 閉会

●11月19日(木) 10:30-17:00

・10:30 開会 総合司会 木戸 温子

・10:35-11:10 SELF STORAGE ASIA SESSION 日本語字幕

Self Storage Association Asia

Chairwoman /Helen Ng様 Executive Director/Andrew Work 氏



SSAAの会長Helenさんと専務理事Andrewさんがアジア圏の事業の状況を楽しく話します。そしてセルフストレージ事業の先端イノベーションを紹介します。

・11:10-11:25 シンガポールで何が起きてる？ 日本語字幕

Luigi La Tona氏 CEO/StorHub Self Storage Singapore

アジアの先端都市SINGAPOREのセルフストレージ事業について



・11:25-11:40 特別協賛プロモーション Unwired Logic 株式会社
アブドゥール なおり 様 (日本語)



・11:40-13:00 ~~~ LUNCH BREAK ~~~

・13:00-13:40 【基調講演】 コロナ禍での日本の不動産事業の動向と今後の展望

一般財団法人日本不動産研究所 本社事業部 阿部 進悦 氏
貴重な調査資料で不動産事業の動向についてお話しいたします。



SESSION 協賛 PROMOTION VIDEO  LIFULL SPACE

・13:45-14:00 特別協賛プロモーション いちご株式会社
事業推進部長 森作 ダン 氏



・14:00-14:15 ビデオセッション 日本語字幕
セルフストレージ (トランクルーム) ビジネスにおける
DX (デジタルトランスフォーメーション) 化のINNOVATION

Unwired Logic 株式会社 Co-Founder Aaron Farney 氏



・14:15-14:30 特別協賛プロモーション 株式会社パルマ
取締役 鈴木 秀長 氏



休憩15分

- ・ 14:45-15:00 特別協賛 PROMOTION VIDEO
UNIVERSAL STORAGE CONTAINERS



- ・ 15:00-15:40 講演 リモートワーク化におけるマーケティングトレンド
株式会社電通ランウェイ
アカウント開発部長 岡本 智明 氏

- ・ 15:40-15:45 SESSION SPONSER PROMOTION VIDEO (日本語字幕)
SPACE NEXT DOOR



休憩15分

- ・ 16:00-16:30 パネルディスカッション
ポストコロナ・セルフストレージの投資適格化に向けて
【パネリスト (会社名五十音順)



いちご株式会社 / 事業開発部長 森作 ダン 氏

株式会社キュラーズ / CIO Frank Harrison 氏

株式会社ミツウロコホールディングス / 取締役 ゴ・ウィミン 氏

【モデレーター】

シービーアールイー株式会社

バリュエーション・アドバイザー&コンサルティング・サービス本部

シニアディレクター 大空 拓 氏



- ・ 16:30-16:45 SESSION協賛 プロモーション CBRE株式会社 大空 拓 氏
- ・ 16:45-16:50 特別協賛企業・イベント協賛企業・セッションスポンサー企業 紹介
- ・ 16:50 今回のフォーラムについてのお願い 閉会の辞
- ・ 17:00 閉会



レンタル収納スペース推進協議会はセルフストレージ事業の発展のため皆様をご支援しています。お問合せは info@rentalspace.org

<https://www.rentalspace.org> ←click